

Assemblea de barri del c. Major i entorns, 01/02/2022

Abans de començar, una veïna explica que, en col·laboració amb l'Ajuntament, l'AVV del carrer Major ha dissenyat uns rètols per col·locar a les façanes dels edificis del Barri Vell amb els noms populars de les cases. Són fets de planxes d'acer, amb les lletres retallades amb làser. La idea és que els propietaris interessats es facin càrrec del cost del rètol i es posin en contacte amb l'AVV.

Voreres a sobre de l'Escola de Música

Per començar l'assemblea, una veïna explica que viu a les cases construïdes entre el carrer Joan Oliver i l'Escola de Música. Segons diu, mai es van acabar de fer les voreres, i van ser els mateixos veïns que van haver de pagar per arreglar-les als llocs més crítics. L'Aleix reconeix que és un problema.

Hort dels Frares

La mateixa veïna demana si seria possible enderrocar el garatge darrere de Sant Francesc i aprofitar l'Hort dels Frares com a parc o espai públic. L'Ivan respon que aquest espai no ha estat cedit a l'Ajuntament, i que caldria parlar-ne amb els representants dels franciscans.

Enllumenat

Una veïna es queixa de la **falta d'il·luminació a les nits**; segons diu, falten els fanals que abans es trobaven **a la banda oest de St. Francesc**.

Una altra veïna diu que també ha notat que alguns carrers estan mal il·luminats des del canvi a LED; diu que se sentiria més segura obrint la porta de casa a les nits si el **carrer del Bonrepòs** tingués una mica més de llum.

Una veïna aprofita per dir que quan es va enderrocar l'edifici que hi havia al número **18-20 del c. Major es van treure un parell de fanals**; creu que s'haurien de col·locar de nou. A més, es queixa que la constructora va col·locar unes **bigues de metall** a casa seva (núm. 16) i a cal Rossell (núm. 22) sense demanar permís als propietaris, i que malgrat l'acabament de les obres, encara hi són. Diu que ha presentat queixes i instàncies conjuntament amb els de cal Rossell; malgrat els han dit que eliminar les bigues seria relativament senzill—només caldria tallar-les amb una mola—la constructora i l'Ajuntament “es van passant les culpes”. L'Aleix respon que no hi ha cap dubte que és responsabilitat de la constructora, però que igualment és probable que l'Ajuntament se n'hagi d'acabar encarregant.

Una veïna es queixa que tot sovint els fanals no funcionen a la seva zona, malgrat segueixen encesos a altres carrers. L'Aleix respon que això és un problema dels **quadres de la llum que es fonen**; diu que tot sovint ha de telefonar a l'empresa de manteniment quan veu les llums apagades a alguna zona. Aconsella a la veïna que truqui a la policia urbana, ja que també poden contactar l'empresa de manteniment.

Mal estat del paviment

Una veïna es queixa del **mal estat de l'enrajolat del c. Major i la plaça St. Joan**. Segons diu, moltes de les rajoles estan trencades o soltes; tot sovint s'hi acumula aigua bruta a sota i en trepitjar-les, esquitxen els vianants. Vàries veïnes expressen el seu acord. L'Aleix reconeix el problema i també expressa la seva frustració; explica que fa poc l'Ajuntament va canviar un gran nombre de rajoles al carrer Major, però el manteniment que requereixen és desorbitat. Explica que el paviment triat és poc adequat per un espai com aquest, sobretot si hi passen vehicles. Com que el preu de substituir-ho tot per un paviment adequat seria encara més desorbitat, explica que de moment l'Ajuntament mira de limitar el pas de vehicles pel carrer Major i el Barri Vell en general.

Una veïna demana explicacions sobre **el paviment a la plaça de la Torre de les Hores**, i l'Aleix reconeix que està en molt mal estat. Una altra veïna també lamenta l'estat "dels tres esglaons de la plaça de la Remunta."

Vehicles

Ja que ha sortit el tema, l'Ivan aprofita per dir que l'Ajuntament té previst col·locar un sistema de control de matrícules al Barri Vell per tal que sigui d'accés exclusiu per a veïns i botiguers.

L'Aleix aprofita per explicar que un cop s'acabin les obres al portal de Sallagosa, l'Ajuntament també convertirà la ronda Queralt en un carrer de sentit únic. Així, la cruïlla amb el pg. de les Estaselles serà menys perillosa, i es podran crear places d'aparcament que servien com a càrrega/descarrega per a les botigues al matí i com a aparcament pels clients més tard. Una botiguera demana si això implicarà l'eliminació de la zona de càrrega/descàrrega a la plaça de les Fonts, i l'Aleix li respon que no. Alguns veïns expressen la seva preocupació per haver d'anar a voltar pel c. Cervantes, i hi ha una certa confusió sobre les conseqüències d'aquest canvi. Una veïna demana si es col·locaran obstacles a la ronda per evitar que els cotxes hi passin a gran velocitat. L'Aleix respon que no; almenys al principi, els canvis a la ronda Queralt es faran només amb senyalització i pintura per si cal revertir-los. Li assegura que és conscient del problema dels conductors imprudents, però que és una problemàtica recurrent arreu de la ciutat.

Brutícia

Una veïna assegura que **la màquina netejadora** embruta més del que neteja, i creu que una colla d'escombriaires seria més efectiva. Alguna veïna expressa el seu acord.

D'altres veïnes es queixen dels **excrements i pixades de gos**. Recorden que abans es repartien "**cantimplors**" que servien **per netejar els pixats**, però asseguren que ja no s'utilitzen. Una veïna intervé per dir que ella sí, però reconeix que n'hi ha pocs que encara ho fan. L'Ivan reconeix que és un problema, i els assegura que l'Ajuntament ha multat 8 persones per excrements de gos en les últimes tres setmanes. L'Aleix afegeix que la manca de pluja empitjora el problema.

Un veí de la travessera del Balç es queixa dels veïns que deixen **escombraries als espais públics**, sobretot a l'atzucac a un extrem del carrer. Demana si s'hi podria col·locar alguna càmera. Algunes veïnes aprofiten l'avinentsa per queixar-se del sistema del porta a porta. Una lamenta haver d'acumular bolquers bruts durant dies i aguantar-ne la pudor; un altre veí assegura que ha de programar el dia que cuina peix

per coincidir amb la recollida de l'orgànica. D'altres es queixen del sistema d'enganxines d' "així no", que asseguren que no serveix de res. Finalment, alguns es queixen de **la necessitat de comprar bosses homologades** per a tot.

L'Eloi defensa el sistema del porta a porta, malgrat reconeix que hi ha algunes mancances. Adverteix als veïns que els preus de gestió de residus pujaran a tot Europa, ja que així ho mana la UE; de totes maneres, la pujada no serà tan radical per als que reciclen o que generen menys residus. Explica que, en un futur, la gestió dels residus serà igual que els altres serveis; de la mateixa manera que qui gasta més llum ha de pagar més, qui generi més residus patirà una pujada de preu. L'Ivan reconeix que malgrat el sistema funciona força bé, encara hi ha coses a polir; recorda que la gestió de residus és la responsabilitat del Consell Comarcal, i assegura que l'Ajuntament s'hi reunirà properament amb una llista d'exigències. Creu que els municipis que no reciclen tant haurien de pagar més, i que cal millorar el sistema disciplinari. Reconeix que també s'han col·locat enganxines d' "així no", als residus de l'Ajuntament, i en canvi creu que no es multa prou als que aboquen residus a la via pública. Assegura que la policia urbana ha enviat agents de paisà per controlar les zones més problemàtiques, però reconeix que són poc eficaços ja que tothom els reconeix.

Alguns veïns acusen els okupes o immigrants de ser els culpables dels abocaments, però l'Ivan els explica que cap de les persones multades pels residus han sigut okupes. Una veïna ho qüestiona, ja que creu que els okupes no tenen accés als cubells del porta a porta. L'Eloi li assegura que sí, que els responsables s'esforcen per assegurar que tothom hi tingui accés. La veïna ho lamenta. L'Eloi també reconeix la importància d'informar la gent nouvinguda sobre com funciona el sistema de recollida, i assegura que l'Ajuntament hi treballa. Un veí intervé per dir que tot sovint recrimina els incívics, però que només rep amenaces i insults a canvi; segons conta, fa poc va demanar a un veí que no llancés la brossa per la finestra, i li va respondre que era "un racista catalán de mierda."

L'Ivan assegura que l'Ajuntament té previst renovar la plaça de les Cols i la casa de cal Ploraire a principis del 2023, i que ho farà amb la col·laboració dels veïns i dels Castellans. Una veïna creu que la gent s'ho pensarà dues vegades abans d'embrutar un espai novament renovat; alguns veïns expressen els seus dubtes, mentre d'altres reconeixen que "la brutícia cria brutícia."

Mal estat de les cases

Una veïna es lamenta del **mal aspecte de la ciutat** en general; assegura que durant la ruta que els representants de la Federació Intercomarcal d'Hostaleria, Restauració i Turisme van fer pel barri vell, va sentir com alguns comentaven el mal aspecte del carrer Major. L'Aleix li demana si és resultat del mal estat de la via pública o de les finques privades. Una altra veïna recorda als presents que hi ha **propietaris que lloguen pisos infrahumans i garatges com a habitatges a persones necessitades**. Una botiguera lamenta el mal estat del local al costat del seu establiment (l'antiga Menta). Demana si hi ha alguna forma **d'obligar els propietaris a mantenir l'espai**. L'Aleix li respon que és difícil; sovint, l'Ajuntament ha d'intervenir en edificis que representen un perill públic, però quan busquen un responsable descobreixen que el propietari de la finca és un ens abstracte, el resultat de l'especulació per part dels fons voltor. Algun dels veïns li respon que, després d'aquestes intervencions, l'edifici deu passar a ser propietat del consistori; l'Aleix contesta que el procés és molt més llarg i complicat, i que l'Ajuntament encara no és propietari d'alguns solars on ha gastat molts més diners del que valdria la finca. Reconeix que a cal Sr. Andreu (al capdamunt del c. Pinsania) va aparèixer un propietari que va prendre les mesures necessàries, però assegura que és un cas excepcional.

Un dels presents intervé per dir que, tot sovint, **el POUM actual impedeix obtenir llicències per tal de fer ús dels locals al Barri Vell**. L'Ivan li dona la raó, i assegura que l'Ajuntament vol començar a redactar un nou POUM l'any 2022. Afegeix que, segons sembla, la Generalitat prepara un **nou Pla de Barris**. Reconeix que gran part de l'abandonament i l'especulació al Barri Vell és fruit del primer Pla de Barris, que no incloïa els controls necessaris i es va convertir en una eina útil per als especuladors i fons voltor. Dues veïnes intervenen per dir que van utilitzar el Pla de Barris de manera raonable per renovar els seus habitatges. L'Ivan espera que el nou Pla inclogui mesures per evitar l'especulació, i creu que és l'única esperança que tenen els barris històrics de molts pobles com Berga.

Una veïna intervé per dir que ha sentit a parlar d'una llista de locals buits que prepara l'Ajuntament. L'Ivan li respon que existeix, però que és la responsabilitat de la Roser Rifà, que està de baixa—per tant, no sap com està el projecte.

Percepció general

Gran part de l'assemblea va consistir en debats entre veïns, que sovint tenien més ganes de compartir les seves experiències que no d'exigir respostes als regidors. Molts es lamentaven de l'estat del barri, que descrivien com un lloc brut, lleig, i fins i tot perillós. De totes maneres, molts veïns van agrair l'oportunitat de parlar directament amb el govern i van felicitar els regidors per la iniciativa.